



## Josef Caleff, LL.M., MRICS

Associé

### Schellenberg Wittmer SA

Avocats

Löwenstrasse 19 / Case postale 2201

8021 Zurich / Suisse

Tél +41 44 215 5252

Tél +41 44 215 9383

Fax +41 44 215 5200

josef.caleff@swlegal.ch

### Distinctions

- Chambers and Partners Europe: Real Estate depuis 2008
- The Legal 500: Key Lawyer in Real Estate and Construction; Key Lawyer in Commercial, Corporate and M&A
- Lexology Index: Thought Leader in Construction & Real Estate depuis 2021; Recommended in Hospitality depuis 2013
- Leaders League Corporate/M&A & Real Estate
- IFLR 1000: Highly regarded, Real Estate

### Langues

Allemand, Anglais, Français

### Sélection de publications

- Foreign Direct Investment Regimes 2025
- Property and Trust Law Switzerland
- Kaufverträge betreffend Immobiliengesellschaften
- Kommentar zum Fusionsgesetz, 3. Auflage
- Getting the Deal Through 2016, Real Estate (Switzerland chapter)

Josef Caleff co-dirige le département de droit immobilier de Schellenberg Wittmer et est associé dans les départements de droit de la construction et de fusions & acquisitions.

---

### Expertise

- Droit immobilier
- Droit des sociétés & droit commercial
- Droit des fusions & acquisitions
- Droit de la construction
- Hôtellerie et services de loisirs
- Secteur immobilier
- Droit administratif et marchés publics
- Droit de l'énergie
- Droit des sanctions

---

### Expérience

- Il possède une expertise dans les transactions immobilières, notamment la vente et l'achat de propriétés individuelles et de portefeuilles, le financement immobilier, la construction et les baux commerciaux.
- Conseil aux clients dans tous les types de transactions d'entreprises et de fusions & acquisitions.
- Conseil de Dolce & Gabbana dans la négociation d'un contrat de bail à long terme pour un immeuble haut de gamme situé à la Bahnhofstrasse, à Zurich.
- Conseil du groupe Barana lors de la vente d'un complexe de bureaux à la municipalité de Zurich pour un montant de CHF 128 millions.

---

### Carrière

- |           |                                                       |
|-----------|-------------------------------------------------------|
| 2014-2021 | Membre du comité de direction de Schellenberg Wittmer |
| 2011      | Associé chez Schellenberg Wittmer                     |
| 2004      | Collaborateur chez Schellenberg Wittmer               |
| 2001-2003 | Collaborateur dans un cabinet d'avocats à Zurich      |

**Josef Caleff, LL.M., MRICS**

Associé

**Schellenberg Wittmer SA**

Avocats

Löwenstrasse 19 / Case postale 2201

8021 Zurich / Suisse

Tél +41 44 215 5252

Tél +41 44 215 9383

Fax +41 44 215 5200

josef.caleff@swlegal.ch

**Formation**

2018	MRICS
2013	Spécialiste FSA droit de la construction et de l'immobilier
2006	Admission au barreau de New York
2004	LL.M., University of California, Hastings College of the Law
2002	Admission au barreau suisse
1999	lic. iur. HSG, Université de Saint-Gall
1996	lic. oec. HSG, Université de Saint-Gall

**Autres activités professionnelles**

- Membre de l'International Bar Association
- Publications régulières dans le domaine de l'immobilier
- Membre de la RICS
- Membre de l'Ordre des avocats de Zurich